



# BELECO<sup>®</sup>

DEL MAR

*Luhamaera*  
DESARROLLOS



# The new paradise\*

El entorno natural se ha encontrado presente en cada una de las etapas más importantes de nuestra vida. Vivimos la naturaleza en conexión a los momentos familiares que atesoramos por siempre.

Una vida con una sensación más cercana a todo origen, esa que conecta con los sentidos, aquella que se expande al interior de nuestro ser.



## ESTA ES MI TIERRA ADORADA PLAYA BLANCA, ZIHUATANEJO.

Beleco®, del idioma universal «esperanto», representa belleza profunda, indescriptible y única.

Ubicado en Playa Blanca, una de las costas más extensas cercanas a Zihuatanejo, en el Estado de Guerrero. Se encuentra justamente al sur de este último destino, en el entorno de la paradisíaca Barra de Potosí.

La clara y suave arena, como la brisa que inspira tranquilidad y el tono nítido y limpio del agua del mar forman parte de lo que Playa Blanca ofrece.





ZIHUATANEJO

PRIME LOCATION

PLAYA LARGA

PLAYA LAS GATAS

AEROPUERTO INTERNACIONAL

 BELECO DEL MAR

PLAYA BLANCA

BARRA DE POTOSÍ

— BELECODELMAR.COM —

The new paradise\*

BELECO  
DEL MAR

LUXURY BEACH FRONT VILLAS

PLAYA BLANCA, ZIHUATANEJO



Primer proyecto en playa blanca de villas beach front de lujo en un conjunto residencial, donde las familias tendrán albercas profundas en sus propias villas, privacidad, vegetación inmersa dentro y fuera de las mismas y acabados premium.

Aunado a un diseño único en la zona dónde contempla lo contemporáneo con la arquitectura y detalles característicos de la región.



The new paradise\*

## MASTERPLAN

① BEACHFRONT ② TOWNHOUSE



5 villas en un terreno de 5,000m<sup>2</sup>. Dos unidades BEACH FRONT (1 NIVEL) y 3 TOWNHOUSE (3 NIVELES).  
Donde podrás escoger entre 4 y 5 habitaciones dependiendo el tipo de villa.

BEACHFRONT



BEACHFRONT

BELECODELMAR.COM





The new paradise\*

# BEACHFRONT

4-5 HABITACIONES

452.3 M2  
METROS CONSTRUÍDOS APROX



Habitación 01 con baño completo / Habitación 02 con baño completo / Habitación 03 con baño completo / Habitación máster con baño completo  
Habitación principal con baño completo, regadera interior y exterior, sala y terraza / Área de servicio (ZONA DE LAVADO Y CUARTO DE SERVICIO) / Cocina común / Sala de TV con ½ baño y bodega  
Sala / Comedor, Bar y terraza con asador / Alberca con asoleadero y jacuzzi / Sala lounge con fire pit



The new paradise\*

# BEACHFRONT

4-5 HABITACIONES



TAPANCOS OPCIONALES

BELECODELMAR.COM



BELECODELMAR.COM









TOWNHOUSE

TOWNHOUSE



BELECODELMAR.COM



The new paradise\*

# TOWNHOUSE

4 HABITACIONES

422.3 M2  
METROS CONSTRUÍDOS APROX



## PLANTA MEDIA - ÁREA SOCIAL

Cocina / Sala de TV con ½ baño y bodega / Sala / Bar / Comedor-terraza con asador / Asoleadero / Alberca con jacuzzi





The new paradise\*

## TOWNHOUSE

4 HABITACIONES



## PLANTA BAJA

Habitación 01 con baño completo (OPCIONAL CONTAR CON CAMA RETRACTIL Y REGADERA EXTERIOR ADICIONAL) / Habitación 02 con baño completo / Habitación 03 con baño completo  
Habitación principal con baño completo, regadera exterior, sala y terraza / Área de servicio (ZONA DE LAVADO Y CUARTO DE SERVICIO) / 2 Bodegas

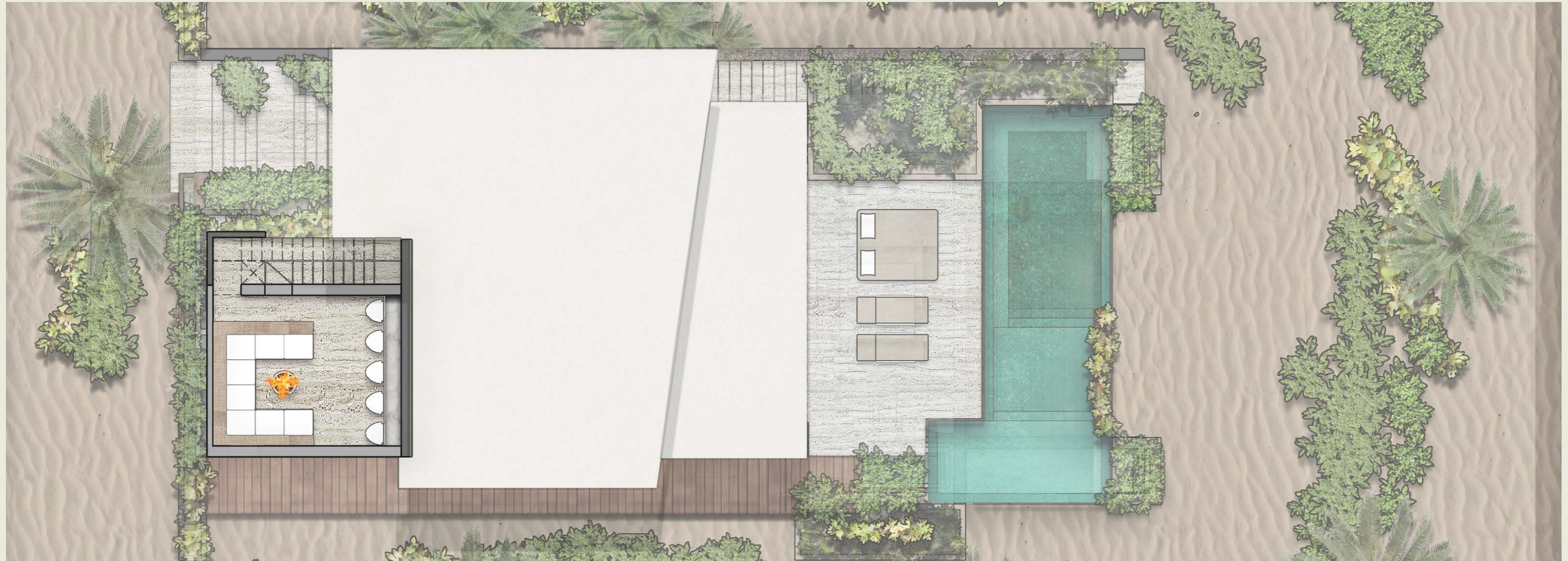
BELECODELMAR.COM



The new paradise\*

# TOWNHOUSE

4 HABITACIONES



ROOF GARDEN CON FIRE PIT

BELECODELMAR.COM











## SUSTENTABILIDAD

En Beleco Del Mar creemos que las soluciones de arquitectura exitosas son el resultado de un estudio detallado que aborda elementos imperdibles de estética, uso materiales de la región, durabilidad y responsabilidad con el medio ambiente.

Nuestro enfoque de la construcción y el diseño consiste en crear espacios abiertos donde el flujo del viento vaya por cada rincón.

Hemos adquirido el compromiso de preservar y cuidar el medio ambiente, es así que en el desarrollo hemos implementado:



CAPTACIÓN DE  
AGUA PLUVIAL



SEPARACION  
DE BASURA



PANELES  
SOLARES

Beleco reconoce que el desarrollo sustentable debe considerar los valores económicos, sociales y ambientales establecidos a favor de la biodiversidad.

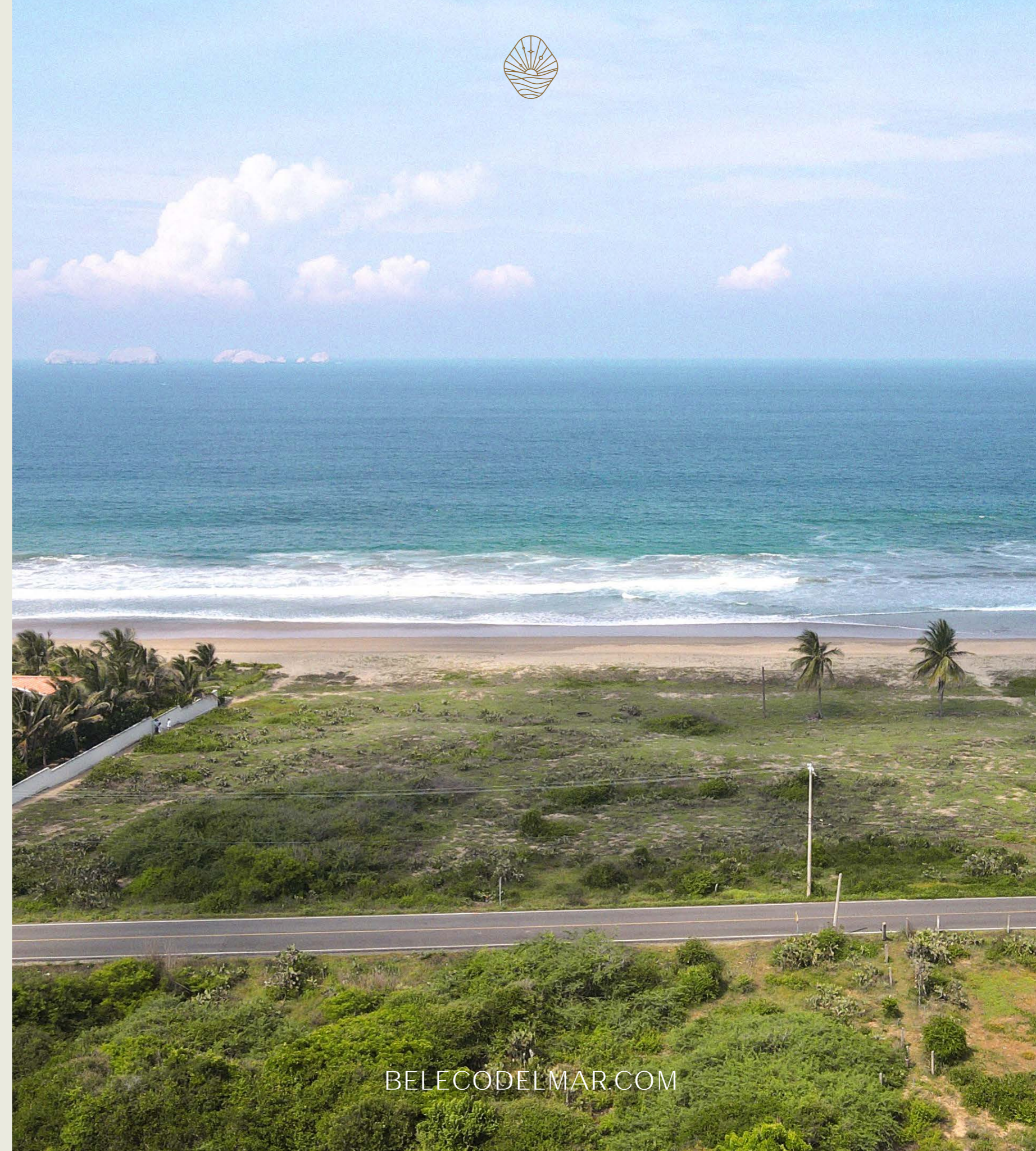


Lukamarena se fundó en 2021 después de años de tener un estilo de vida playero, conociendo la mayoría de las playas más populares de México así como las de otros países, y viendo cómo ha evolucionado la arquitectura de las casas de playa junto con las necesidades del ser humano.

Nuestros proyectos se fundamentan en la arquitectura y el diseño. Se hacen realidad eligiendo a las personas adecuadas para cada paso, una larga dedicación a los proyectos y la pasión por disfrutar de la playa, la naturaleza y la armonía.

Ofrecemos proyectos con diseños únicos que harán que las familias disfruten como nunca de la vida en la playa y los recuerdos se queden para toda la vida. Donde al entrar una y otra vez, te sorprendas y te deleites como la primera vez.

Estamos comprometidos con la sustentabilidad y la comunidad, ya que queremos que cada proyecto represente un ambiente limpio en casa y con la gente de la zona.







# HARMONY THAT TURNS INTO BALANCE

[BELECODELMAR.COM](http://BELECODELMAR.COM)

LAS IMÁGENES SON PROPIEDAD DE LUKAMARENA S.A. DE C.V. EL PROYECTO BELECO DEL MAR® PUEDE SUFRIR CAMBIOS.