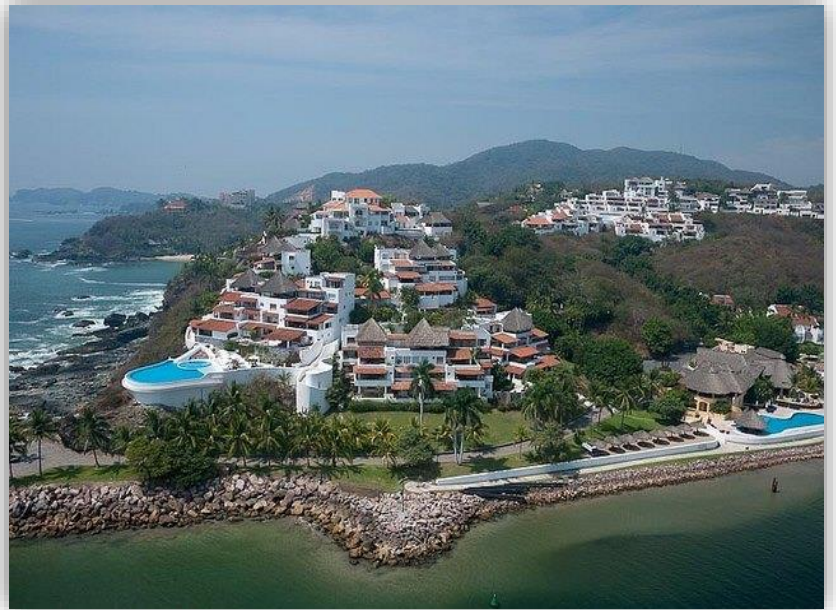


Porto Ixtapa

Desarrollo inmobiliario de residencias, villas y condominios **en el lugar más alto de la marina**, con privilegiadas vistas, terrazas, albercas y absoluta privacidad. **Plan maestro de EDSA**, destacada firma de urbanismo a nivel internacional. Cuenta con **Club de yates de ambiente exclusivo y casual, a la orilla de la marina**, con todas las facilidades para practicar deportes acuáticos y muchas otras actividades. A corta distancia del campo de golf de marina Ixtapa y del campo de golf Palma real, ubicado en la zona hotelera. Más del **60% del terreno ha sido**



destinado a áreas verdes y zonas de esparcimiento. Soporte operativo de posadas de México en el mantenimiento, servicios hoteleros básicos y administración de rentas. Seguridad las 24 horas con accesos restringidos por tierra y mar.

Club de yates Porto Ixtapa: Amplias terrazas con espectacular vista, lobby, albercas para adultos con bar interior, albercas para menores, snack bar en zona de alberca para menores, playón, arenero y juegos infantiles, salón de usos múltiples, restaurante, vestidores y casilleros y gimnasio-spa.

Instalaciones náuticas: 6,156 pies lineales de muelles, servicio de electricidad, agua y tv cable en muelles, casilleros para implementos náuticos, rampa para botado de embarcaciones, marina seca para embarcaciones menores.

Otras instalaciones: Malecón bordeando la marina, cancha de tenis y paddle tennis, talleres de reparaciones y mantenimiento, oficinas de atención a condominios.

Otros servicios: Mantenimiento de áreas comunes del desarrollo, mantenimiento de albercas y áreas comunes de cada conjunto, mantenimiento interior de cada villa, administración y pago de servicios, camaristas para arreglo y aseo de todas las villas, lavandería, servicio de cocina, administración de rentas.